

# Diretoria de Engenharia e Patrimônio

## Coordenação Geral de Engenharia

Construção de Salas Administrativas - 4º Pavimento do Palácio do Planalto

2021

O objetivo é apresentar o PLANO DE AÇÃO PRELIMINAR, ou seja, o conjunto de atividades, prazos, equipes e impactos, para a execução de obra referente à alteração de layout e execução de salas administrativas no 4º Pavimento do Palácio do Planalto.

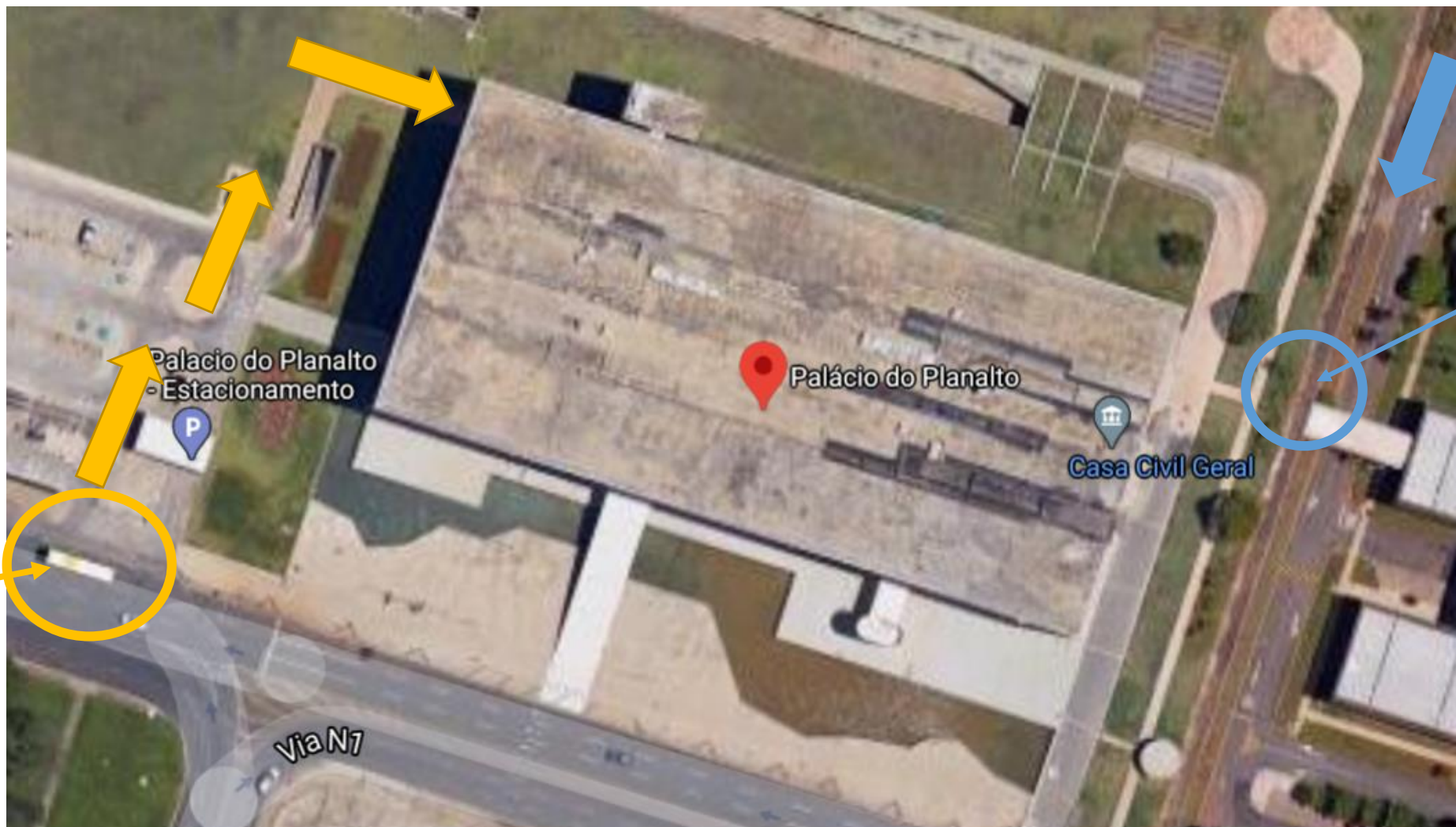
## Considerações Iniciais

- A execução da obra será realizada no **período NOTURNO**, de segunda a domingo, a partir da data a ser definida em conjunto com a unidade demandante.
- O prazo de **execução máximo é de 6 meses**, considerando possíveis interferências por parte dos usuários do Palácio do Planalto.

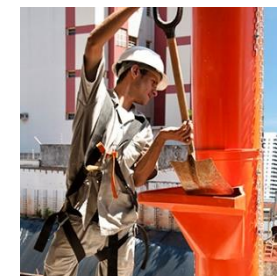
# CONSTRUÇÃO DE SALAS ADMINISTRATIVAS - 4º PAVIMENTO PALÁCIO DO PLANALTO

## Acesso à Obra

Acesso Caminhão entulho  
(guarita dos Anexo na av. N2)



Local para  
Caçamba de  
Entulho  
Estacionamento  
Anexos



# CONSTRUÇÃO DE SALAS ADMINISTRATIVAS - 4º PAVIMENTO PALÁCIO DO PLANALTO

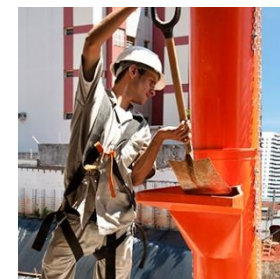
## Acesso à Obra

Remoção de janelas para içamento e entrada de material de grandes dimensões (duto)



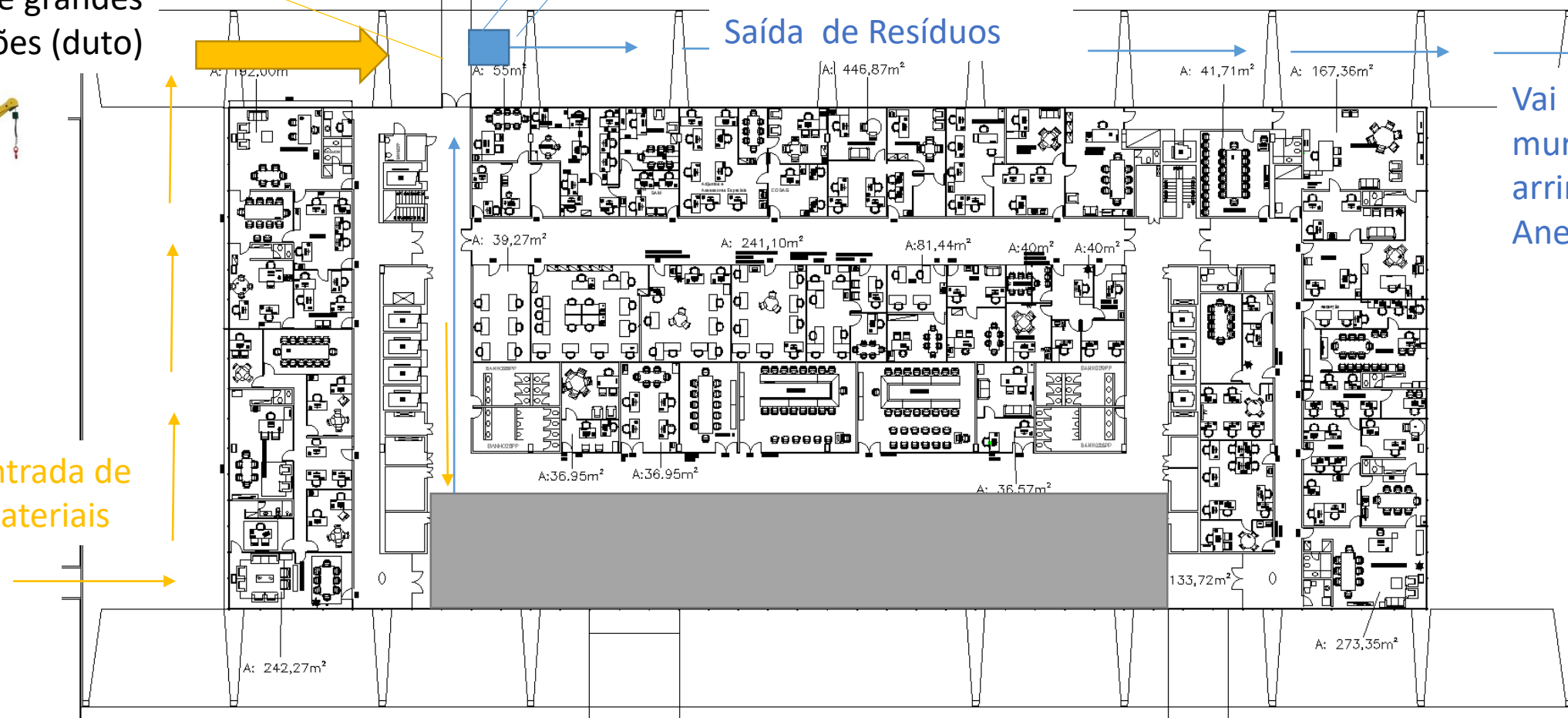
Entrada de Materiais

Remoção de janelas e descarte de resíduos em duto vertical  
Baia de resíduos



Saída de Resíduos

Vai para muro de arrimo dos Anexos

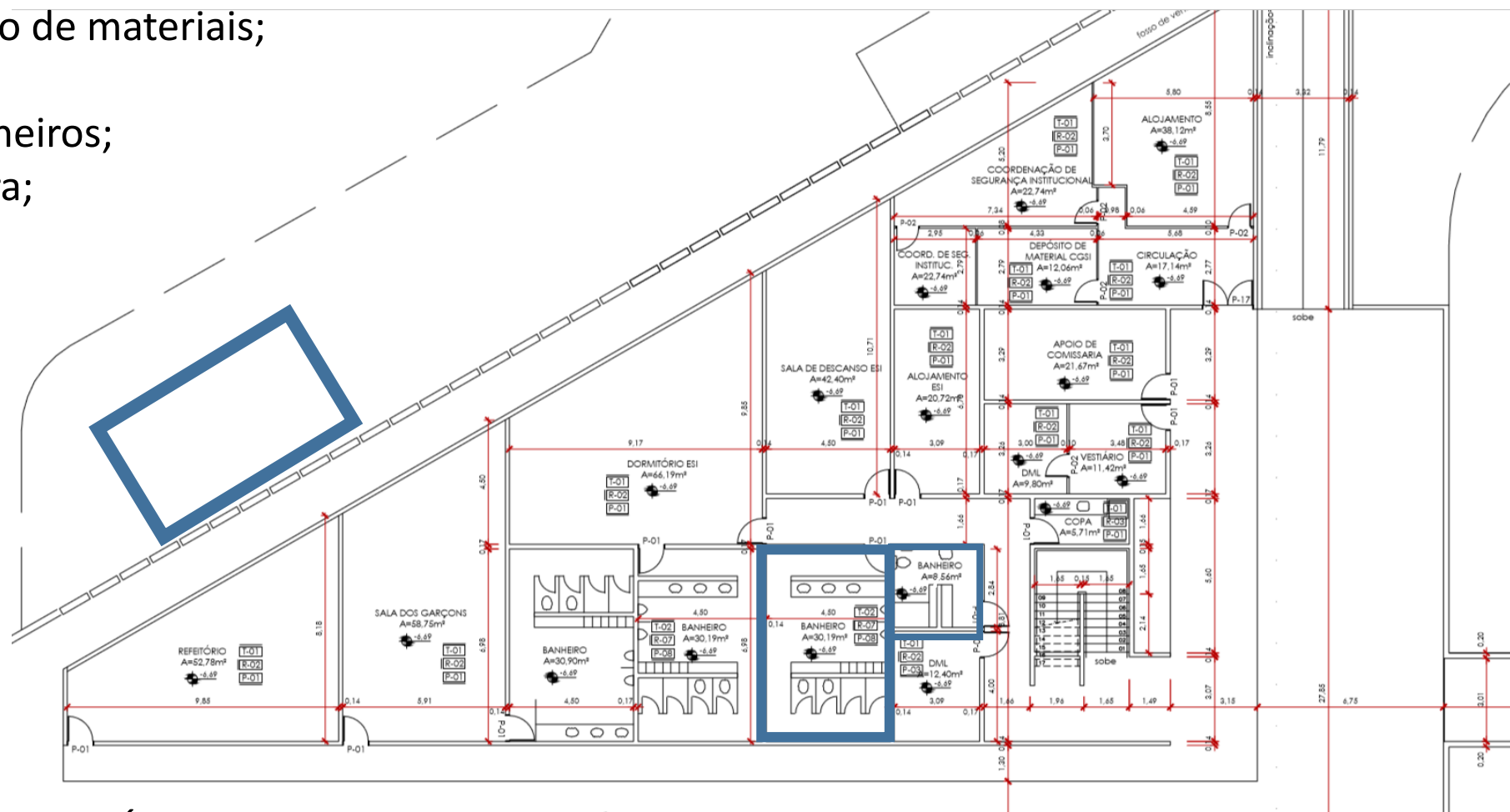


# CONSTRUÇÃO DE SALAS ADMINISTRATIVAS - 4º PAVIMENTO PALÁCIO DO PLANALTO

## Acesso à Obra

Definição conjunta com a Coordenação Geral de Engenharia:

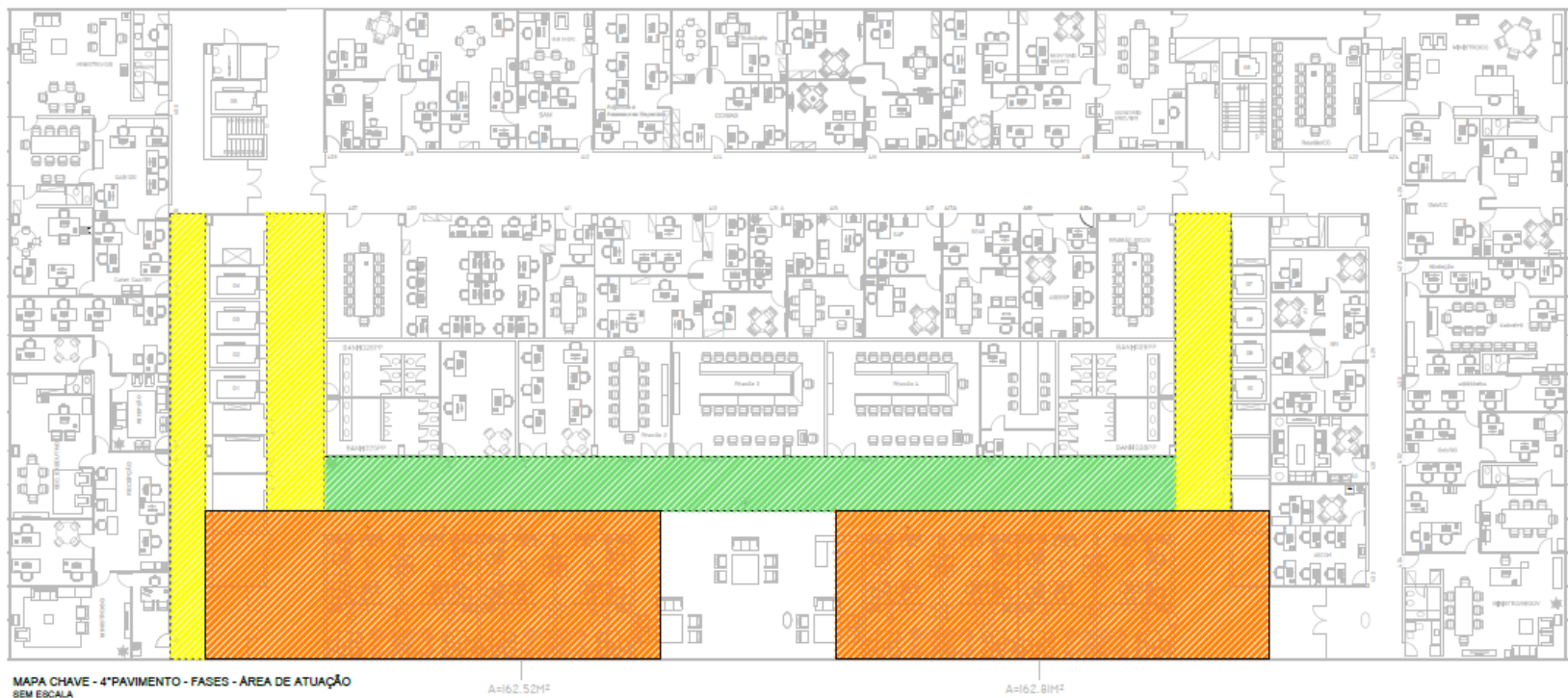
- Área de depósito de materiais;
- Refeitório;
- Vestiários e Banheiros;
- Escritório da obra;



Áreas sugeridas no 2º Subsolo Palácio do Planalto

# CONSTRUÇÃO DE SALAS ADMINISTRATIVAS - 4º PAVIMENTO PALÁCIO DO PLANALTO

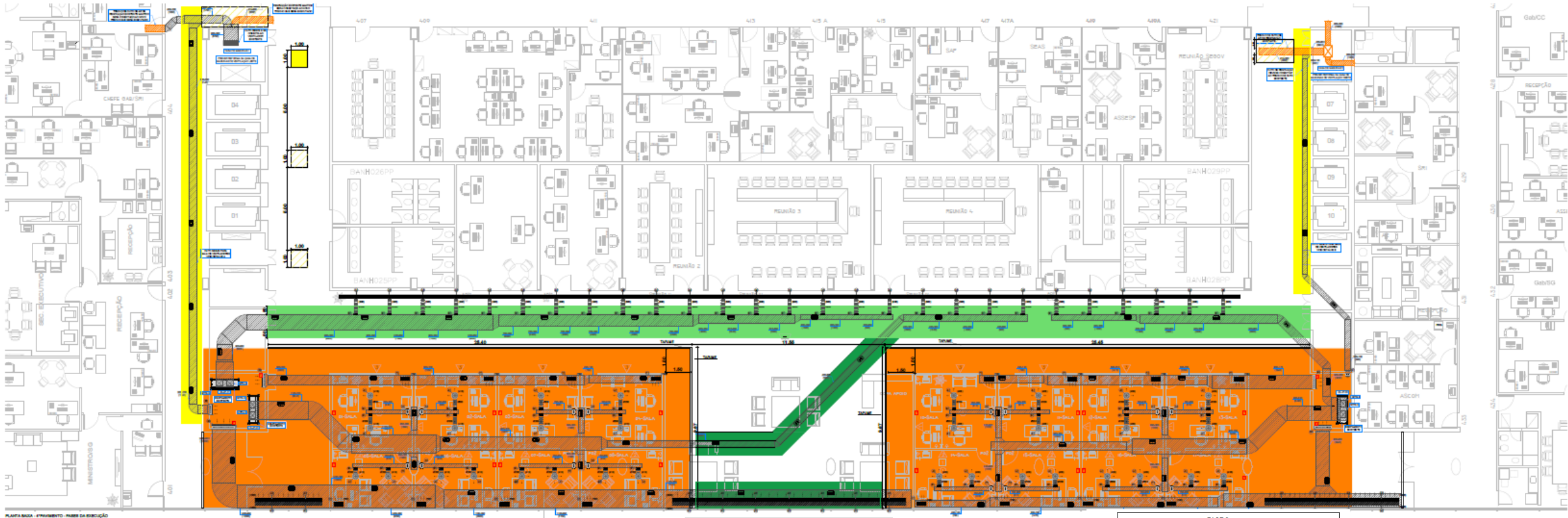
## Fases de Execução da Obra:



LEGENDA FASES	
<div></div>	FASE 01
<div></div>	FASE 02
<div></div>	FASE 03

# CONSTRUÇÃO DE SALAS ADMINISTRATIVAS - 4º PAVIMENTO PALÁCIO DO PLANALTO

## Fases de Execução da Obra:



FASE 1	
01	RASGO NO GESSO PARA EXECUÇÃO DE DUTO DE VENTILAÇÃO
02	ABERTURA DE ALÇAPÕES NO CORREDOR DE ELEVADORES
03	EXECUÇÃO DE CIRCUITOS ELÉTRICOS E DE LÓGICA
04	EXECUÇÃO DE DUTOS DE VENTILAÇÃO
05	TESTES
06	FECHAMENTO DO FORRO DE GESSO
07	PINTURA
08	LIMPEZA GERAL

FASE 2	
01	INSTALAÇÃO DE TAPUME
02	DEMOLIÇÃO FORRO DE GESSO
03	INSTALAÇÃO DDE DUTOS DE AR CONDICIONADO
04	INTALAÇÕES ELÉTRICAS
05	INSTALAÇÕES LÓGICA
06	INSTALAÇÕES INCÊNDIO
07	FECHAMENTO DO GESSO
08	DIVISÓRIAS
09	ACABAMENTOS (ELÉTRICA, LÓGICA, AR CONDICIONADO)
10	PINTURA
11	LIMPEZA GERAL
12	MOBILIÁRIO

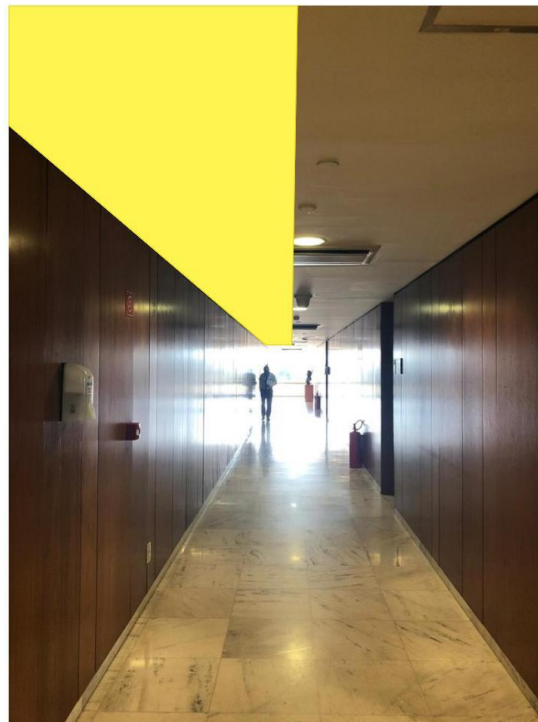
FASE 3	
01	REMOÇÃO DO FORRO DE GESSO DA CIRCULAÇÃO DAS SALAS DE REUNIÃO
02	INSTALAÇÃO DE DUTO
03	INSTALAÇÃO DE DUTOS DE AR CONDICIONADO
04	INTALAÇÕES ELÉTRICAS
05	INSTALAÇÕES LÓGICA
06	INSTALAÇÕES INCÊNDIO
07	FECHAMENTO DO FORRO DE GESSO
08	PINTURA
09	LIMPEZA GERAL

## Fases de Execução da Obra

### Fase 01

#### PRINCIPAIS IMPACTOS:

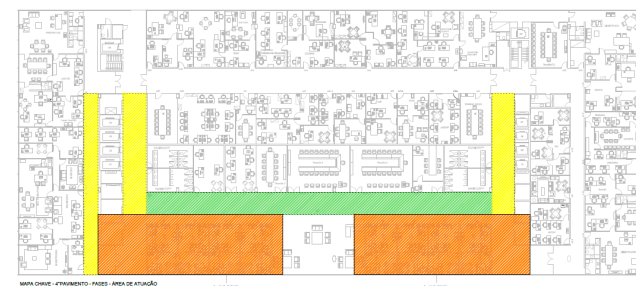
- Retirada de obras de arte e mobiliário (curadoria);
- Necessidade de abertura no forro de gesso do corredor de acesso do Ministro da Secretaria Geral;
- Abertura de forro no corredor dos elevadores da Ala Leste;
- Instalações ficarão aparentes até a finalização do serviço;
- Instalação de tapumes na área da fase 2, para criação de depósito temporário;
- Desligamento parcial do sistema de ar condicionado;
- Efetivo de limpeza em horário diferenciado para redução das sujeiras (pó de gesso);
- Trabalho deverá ser realizado em período noturno;
- Acompanhamento da Segurança Presidencial no período noturno;



Corredor privativo oeste



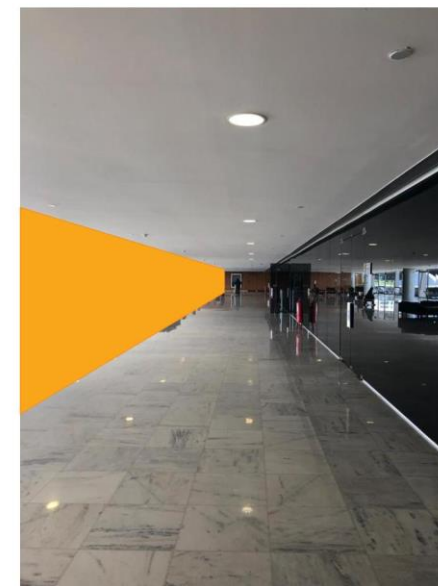
Corredor leste



## Fases de Execução da Obra Fase 02



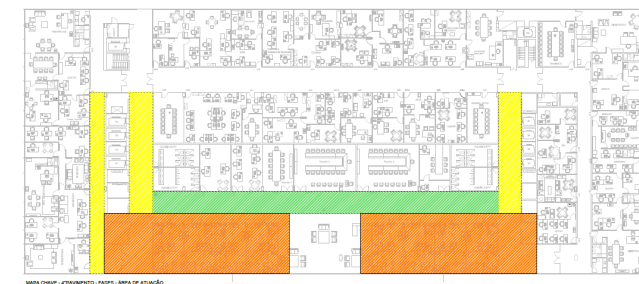
Local da fase 2 durante a reforma de 2010



Área de intervenção

## PRINCIPAIS IMPACTOS:

- Retirada de obras de arte e mobiliário (curadoria);
- Instalação de tapumes;
- Remoção total do forro de gesso nos locais indicados no fase 02;
- Fechamento do acesso sul dos ministros da Secretaria Geral e Secretaria de Governo;
- Paralisação do sistema de ar condicionado no saguão;
- Efetivo de limpeza em horário diferenciado para redução das sujeiras (pó de gesso);
- Trabalho deverá ser realizado em período noturno;
- Acompanhamento da Segurança Presidencial no período noturno;



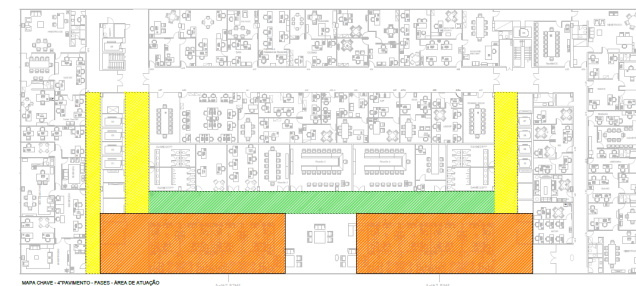
## Fases de Execução da Obra Fase 03

### PRINCIPAIS IMPACTOS:

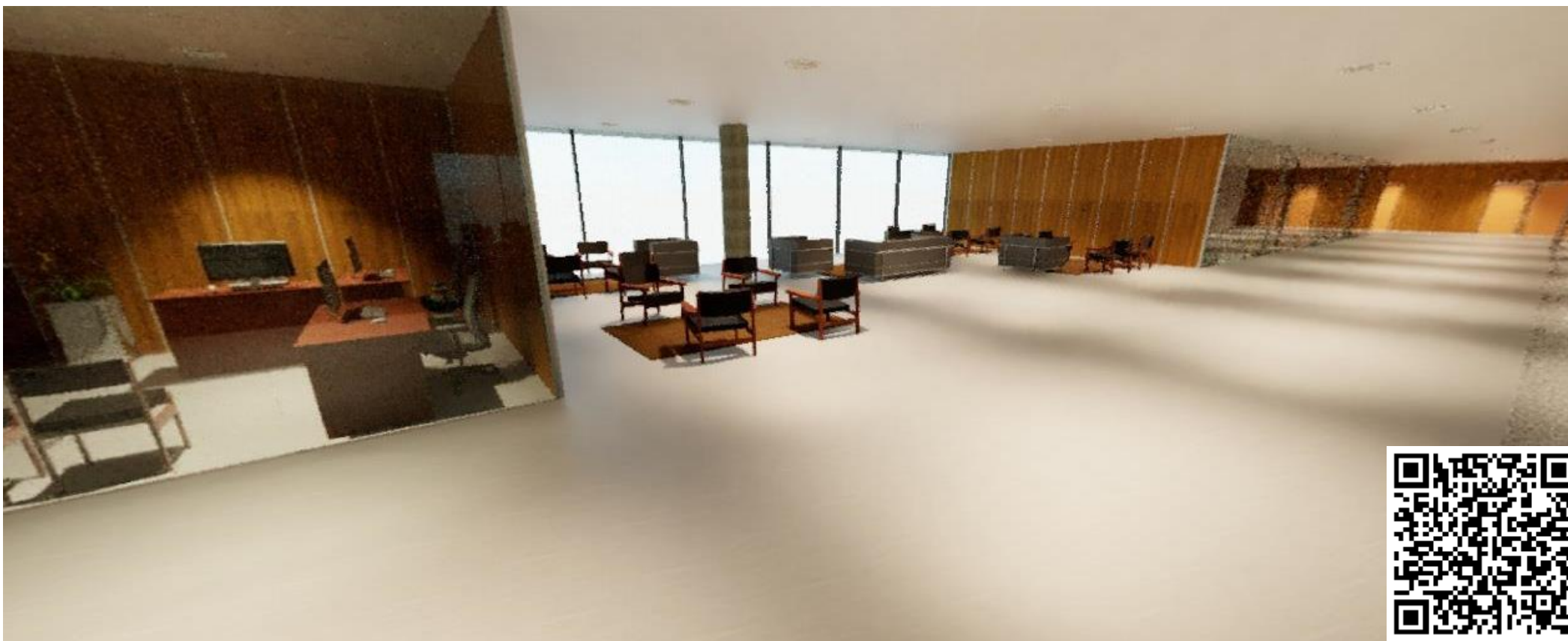
- Necessidade de abertura no forro de gesso do corredor de acesso às salas de reunião e salas administrativas;
- Paralisação parcial das atividades das salas contíguas à fase 3;
- Instalações ficarão aparentes até a finalização do serviço;
- Efetivo de limpeza em horário diferenciado para redução das sujeiras (pó de gesso);
- Trabalho deverá ser realizado em período noturno;
- Acompanhamento da Segurança Presidencial no período noturno;



Áreas de intervenção



## Perspectiva da Obra Executada



SECRETARIA-GERAL DA  
PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA



PÁTRIA AMADA  
**BRASIL**  
GOVERNO FEDERAL